

Акт № 208**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**г. Жуковский“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Клубная, д. 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директораШагизиганова Альберта Фидалиевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Клубная 10-10 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Клубная

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- твенный показатель выполненн ой работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-242 235,67	309 266,22	67 030,55	Ремонт мягкой кровли кв.49,50,51,52,53, МОП, вент.шахты	м2	186	212 484,31
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.86	шт.	1	1 700,00
			Замена светильника под.№ 2 3-й эт. межквартирный коридор	шт.	1	1 724,25

		Замена фанового стояка канализации в кв.104,116	м	5	27 887,88
		Замена светильника, монтаж автомата, розетки и провода (5м) в эл.щитовой 2-й эт. под.№1	шт.	2	9 181,63
		Замена светильников 5-й эт. под.№2 (2шт), 4-й эт под.№1	шт.	3	5 804,77
		Установка откидного пандуса под.№1	шт.	1	17 916,19
		Замена радиатора (7секц) кв.33	шт.	1	7 173,57
		Замена светильников 3-й эт. под.№1	шт.	1	2 001,19
		Замена запорной арматуры на стояках ГВС и ЦО в подвале	шт.	6	12 638,57
		Замена розлива (2м), стояков (12м) ГВС, ХВС с запорной арматурой (5шт) и канализации (6м) кв.71, подвал	п.м.	20	63 259,54
		Замена стояка ЦО, замена радиаторов (7 секций - 2 шт.) в кв.39	м	4	24 345,81
		Замена стояка ЦО с заменой запорной арматуры (2 шт) в кв.93-117	м	8	22 573,63
		Замена светильников 5-й эт. коридор под.№2	шт.	3	6 003,59
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (2шт) и канализации (5м) в кв.50,51	п.м.	15	38 795,88
		Ремонт мягкой кровли кв.111, МОП под.№2	м2	35	37 015,92
		Замена запорной арматуры на ЦО в подвале	шт.	4	5 894,79
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.111	шт.	1	1 700,00
		Монтаж полотенцесушителя ЦО в кв.39	шт.	1	2 823,60
		ИТОГО			500 925,12
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			-433 894,57

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 500 925,12 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик – _____

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)